

*Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e. V.*

# *Verbandstag 2009*

14. – 16. September 2009 in Mönchengladbach



**ZUKUNFTSICHERES WOHNEN UND LEBEN –  
PERSPEKTIVEN DER  
WOHNUNGS- UND STADTENTWICKLUNGSPOLITIK**

## „Zukunftsicheres Wohnen und Leben – Perspektiven der Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik“



Unter diesem nach vorne schauenden Motto steht der diesjährige Verbandstag des VdW Rheinland Westfalen in Mönchengladbach.

Der größte wohnungs- und immobilienwirtschaftliche regionale Interessenverband in Deutschland hat in den letzten Jahren eine Vielzahl von Vorschlägen für eine grundsätzliche Neuorientierung in der Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik gemacht, die ihren Niederschlag in der öffentlichen und politischen Diskussion wie auch teilweise in der Gesetzgebung gefunden haben.

In deren Mittelpunkt stehen Überlegungen, wie die Politik gemeinsam mit der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft den demographischen Wandel und seine gesamtgesellschaftlichen Folgen erfolgreich bewältigen kann, indem sie Schrumpfungsprozesse als Chance für die Vitalisierung der Städte und Regionen nutzen und diese als zukunftsichere Standorte zum Wohnen und Leben gestalten.

Wie sehen die Perspektiven der Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik für die nächsten Jahre aus? Dieses und die Formulierung von Erwartungen an die Politik stehen im Mittelpunkt der Sitzungen der Gremien des Verbandes und der öffentlichen Veranstaltung des diesjährigen Verbandstages des VdW Rheinland Westfalen.

Ein attraktives Rahmenprogramm und eine Fachmesse runden den Verbandstag 2009 in Mönchengladbach ab, zu dem Sie herzlich eingeladen sind.

**Ulrich A. Büchner**  
Präsident

**Burghard Schneider**  
Verbandsdirektor

Montag, 14. September 2009

- 14.00 Uhr **Sitzung des Präsidiums**
- 14.00 Uhr **Rahmenprogramm**  
**„Borussia Mönchengladbach“**  
 (Einzelheiten siehe Seite 6)
- 16.00 Uhr **Sitzung des Verbandsrates**



- 18.15 Uhr **Bus-Transfers**  
 von den Hotels zum Rathaus
- 18.30 Uhr **Empfang der Stadt Mönchengladbach**  
 durch Oberbürgermeister Norbert Bude  
 im Rathaus, Rathausplatz 1
- 19.30 Uhr **„VdW-Treff Haus Erholung“**  
 Abendveranstaltung  
 (Einzelheiten siehe Seite 6)
- Ab 23.00 Uhr **Bus-Transfers**  
 zu den Hotels



**Dienstag, 15. September 2009**

- 10.00 Uhr**      **Eröffnung der Fachmesse**  
mit der Möglichkeit zum Frühstück
- 11.00 Uhr**      **Rahmenprogramm**  
**„Altstadt-Spaziergang“**  
(Einzelheiten siehe Seite 6)
- 11.00 Uhr**      **Genossenschaftstag**
- 11.00 Uhr**      **Vollversammlung der Sparte IPW**  
Immobilienunternehmen der  
Privatwirtschaft
- 11.00 Uhr**      **Vollversammlung der Sparte ÖKU**  
Wohnungsunternehmen der öffentlichen  
Hand und der Kommunen
- 13.00 Uhr**      **Lunch-Buffer**  
Dessert und Kaffee in der Fachmesse
- 14.00 Uhr**      **Mitgliederversammlung**  
des Fördervereins für die Aus- und  
Fortbildung im EBZ Bochum e. V.
- 14.00 Uhr**      **Rahmenprogramm**  
**„Museum Abteiberg“**  
(Einzelheiten siehe Seite 6)
- 15.00 Uhr**      **Mitgliederversammlung**  
**des VdW Rheinland Westfalen e. V.**
- 17.00 Uhr**      **Blaue Stunde**  
Umtrunk in der Fachmesse
- 18.45 Uhr**      **Bus-Transfers**  
von den Hotels
- 19.00 Uhr**      **„VdW im Kunstwerk“**  
Abendveranstaltung  
(Einzelheiten siehe Seite 7)
- Ab 23.00 Uhr**      **Bus-Transfers**  
zu den Hotels



Mittwoch, 16. September 2009

**9.00 Uhr** **Gelegenheit zum Besuch der Fachmesse**  
mit der Möglichkeit zum Frühstück

**„Zukunftsicheres Wohnen und Leben – Perspektiven  
der Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik“**  
– Öffentliche Veranstaltung –

**9.30 Uhr** **Eröffnung**  
Ulrich A. Büchner  
Präsident  
des VdW Rheinland Westfalen

**9.40 Uhr** **Grußwort**  
Norbert Bude  
Oberbürgermeister  
der Stadt Mönchengladbach

**9.45 Uhr** **Rede**  
Lutz Lienenkämper  
Minister für Bauen und Verkehr  
des Landes Nordrhein-Westfalen



Minister Lutz  
Lienenkämper

**10.30 Uhr** **Rede**  
Lutz Freitag  
Präsident des GdW Bundesverband  
deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen, Berlin



Lutz Freitag

**11.00 Uhr** **Talk-Runde**  
Ulrich Bimberg  
Spar- und Bauverein Solingen eG  
Dr. Dieter Kraemer  
VBW Bauen und Wohnen GmbH, Bochum  
Robert Schmidt  
Evonik Immobilien GmbH, Essen  
diskutieren mit den Vertretern der vier  
Fraktionen im nordrhein-westfälischen  
Landtag  
Moderation: Prof. Dr. Volker Eichener  
EBZ Business School, Bochum

**12.25 Uhr** **Ausblick**  
Burghard Schneider  
Verbandsdirektor  
des VdW Rheinland Westfalen

**12.30 Uhr** **Pressekonferenz**

**12.30 Uhr** **Imbiss**  
in der Fachmesse

Montag, 14. September 2009

■ „Borussia Mönchengladbach“

Stadionführung im BORUSSIA-PARK mit allen Informationen und Anekdoten rund um Borussia Mönchengladbach. Dabei kommt man auch in Bereiche, in die der normale Fußball-Fan keinen Blick werfen kann.



**Uhrzeit:** 14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Ausgangspunkt:** Kaiser-Friedrich-Halle  
**Preis:** 20,00 €/Person

■ „VdW-Treff Haus Erholung“

Abendveranstaltung mit Dinner auf Einladung der Arbeitsgemeinschaft Düsseldorfer Wohnungsunternehmen, Wohnungsunternehmen in Mönchengladbach und des VdW Rheinland Westfalen im 1861 erbauten „Haus Erholung“.

Für Unterhaltung sorgen der bekannte Kabarettist Thomas Freitag und das Mönchengladbacher Trio Melange.

**Beginn:** 19.30 Uhr



Dienstag, 15. September 2009

■ „Altstadt-Spaziergang“

Führung durch die romantisch-verwinkelte Altstadt Mönchengladbachs mit dem Münster, Zeughaus, Torwärtterhaus und dem Dicken Turm mit spannenden Geschichten über die Vergangenheit der Stadt.



**Uhrzeit:** 11.00 Uhr – 13.00 Uhr  
**Ausgangspunkt:** Kaiser-Friedrich-Halle  
**Preis:** 15,00 €/Person

■ „Museum Abteiberg“

Führung durch das architektonisch einzigartige Museum für Bildende Kunst des 20. und 21. Jahrhunderts mit Werken von Joseph Beuys, Richard Serra, Andy Warhol, Gerhard Richter u. a.



**Uhrzeit:** 14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Ausgangspunkt:** Kaiser-Friedrich-Halle  
**Preis:** 15,00 €/Person

Dienstag, 15. September 2009

### „VdW im Kunstwerk“

Ein Abend auf Einladung des VdW Rheinland Westfalen mit Empfang, einem Markt voller kulinarischer Genüsse und außergewöhnlicher Unterhaltung in der ehemaligen Speicherhalle der Wickrather Lederfabrik.

Im Mittelpunkt stehen die weltweit einzigartige Akrobatik-Show des Ukrainers Anatoly Zalevsky und die Band „Have You Met Miss Jones“ mit ihrer äthiopischen Frontfrau. Der Entertainer Peter Shup aus Philadelphia und „Zyculus“ mit sensationellen Zaubereien runden die Programme ab.

**Beginn:** 19.00 Uhr



### Fachmesse

Im Rahmen des Verbandstages findet am 15. und 16. September eine Fachmesse statt. Es präsentieren sich verschiedene Unternehmen mit innovativen neuen Produkten und Dienstleistungen für die Wohnungswirtschaft.

Die Fachmesse wird am 15. September um 10.00 Uhr eröffnet. Bis zum Ende des Verbandstages besteht laufend die Möglichkeit, Kontakte zu den sich präsentierenden Unternehmen zu knüpfen. Für die Besucher ist an beiden Tagen ein kleines Frühstück in der Fachmesse bereitgestellt. Außerdem stehen dort ständig Kaffee, Tee und Erfrischungsgetränke zur Verfügung. Der Imbiss am Ende des Verbandstages wird ebenfalls innerhalb der Fachmesse angeboten.

**Veranstalter:** Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e. V.  
 Goltsteinstraße 29  
 40211 Düsseldorf  
 Tel.: 0211 16998-55  
 Fax: 0211 16998-50  
 E-Mail: info@vdw-rw.de

**Tagungsort:** Kaiser-Friedrich-Halle  
 Hohenzollernstr. 15  
 41061 Mönchengladbach

**Tagungsbüro:** Tel.: 02161 10410

**Anmeldung:** *Bis spätestens 4. September 2009*

**Kosten:** Teilnahmegebühren für das Rahmenprogramm siehe Seiten 6 und 7. Nach der Anmeldung erhalten Sie für die Abendveranstaltungen Eintrittskarten bzw. für die anderen Rahmenprogramme eine Rechnung, die gleichzeitig als Teilnahmebestätigung dient.

**Hotelnachweis:** event & kongress hadam gmbh  
 Großherzog-Friedrich-Straße 47  
 66111 Saarbrücken  
 Tel.: 0681 343-00, Fax: 0681 343-13  
 E-Mail: mail@event-hadam.de

**Anreise mit Bus und Bahn:** Mit dem Bus erreichen Sie die Kaiser-Friedrich-Halle (Haltestelle: Kaiser-Friedrich-Halle) mit den beiden Buslinien 15 und 89, die beide am Hauptbahnhof halten.

**Anreise mit dem PkW:** Über die Autobahn A52 ist die Kaiser-Friedrich-Halle über die Ausfahrt Mönchengladbach Nord und über die Autobahn A61 über die Ausfahrten Mönchengladbach West oder Mönchengladbach Holt, Richtung Zentrum zu erreichen. Folgen Sie der Beschilderung „Kaiser-Friedrich-Halle“, die sich in der Hohenzollernstraße 15 befindet.



*Bitte  
ausreichend  
frankieren.*

**Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Rheinland Westfalen e. V.  
Postfach 24 01 14  
40090 Düsseldorf**

## Anmeldung

Zum Verbandstag des  
VdW Rheinland Westfalen  
vom 14. bis 16. September 2009 in Mönchen-  
gladbach melde ich folgende Personen an:

Name, Vorname  
(Bitte in Druckbuchstaben,  
gewünschte Veranstaltung bitte ankreuzen)

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Unternehmen / Organisation

\_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon, Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

	14.09.			15.09.			16.09.	
	„Borussia Mönchengladbach“	Empfang der Stadt Mönchengladbach	„VdW-Treff Haus Erholung“	„Altstadt-Spaziergang“	„Museum Abteiberg“	„VdW im Kunstwerk“	Öffentliche Veranstaltung	Mittags-Imbiss

Hinweis: Zur Mitgliederversammlung und zu den Gremiensitzungen des VdW Rheinland Westfalen werden Einladungen und Anmeldeformulare gesondert versandt.